

# Conseil des Sages

## Compte-rendu sommaire

### Lundi 24 juin 2024

**MEMBRES PRESENTS :** DERVAL Monique, BERNARD Josette , VIVIEN Josette, DEFOIS Janine, OSSEY Marie-France ; MARTIN Pierre, , GRELLIER Jean-Louis, LEFORT René, CADY Bernard,

**MEMBRES EXCUSES :** FREMONDIERE Brigitte, BELLANGER Marcelle, FAVROT Annick, MAYER Hervé, Jean-Michel SAUVAGE

**ELU REFERENT PRESENT :** BERNIER Marc.

<b>Ouverture de la réunion</b>	Accueil Signature de la feuille de présence. Désignation d'un secrétaire de séance : Josette BERNARD
<b>Réunion du 6 MAI 2024</b>	Approbation du compte-rendu de la réunion du 6 mai 2024. -
<b>Point sur l'Habitat Senior</b>	Référent : Jean Louis Grellier Hevé MAYER , Josette BERNARD, Josette VIVIEN , Marcelle BELLANGER ? Monique DERVAL, Janine Defois  Suite au questionnement de Jean-Louis GRELLIER, concernant le projet de l'habitat Senior, puis suite à la réponse négative du Conseil à notre idée de travailler sur la création d'un habitat senior sur le site de l'ancienne perception, Mme le maire est venue nous expliquer la position de la mairie. Elle a d'abord remercié le Conseil des Sages pour son investissement et nous a assuré de l'écoute portée par la mairie à nos réflexions.. La municipalité est consciente du nombre important (30%) de Chalonnais de plus de 60 ans et du besoin de logements pour ces personnes. Mme Monnier dit également que des familles ont besoin d'être logées. Elle a alors évoqué les

	<p>travaux sur lesquels planche son conseil concernant l'OPAH-RU..</p> <p>Cette opération vise à réhabiliter le <a href="#">patrimoine</a> immobilier pour offrir plus de confort et de sécurité aux personnes qui y vivent. Sachant qu'à Chalonnnes 80% des logements datent d'avant 1974 et 64% d'avant 1910, c'est 106 logements qui pourraient être qualifiés d'indignes et donc bénéficier de travaux dans le cadre de cette opération. Les travaux de réhabilitation seraient subventionnés et des conditions favorables mises en place pour inciter investisseurs, propriétaires ou copropriétaires à investir dans l'amélioration ou la réfection de logements existants. Même si ces améliorations restent soumises à des conditions de ressources, il faut remarquer qu'elles seraient une aide importante pour tous les Chalonnais désireux d'améliorer leur habitation tant au niveau énergétique que dans la rénovation des façades. De plus un accompagnement gratuit sur le plan technique, administratif et financier tout au long du projet, peut être demandé par les personnes intéressées.</p> <p>La commission, par son référent Jean-Louis GRELLIER, a rappelé tout le travail réalisé sur ce dossier depuis Octobre 2021 : opportunité du projet pour un agrandissement de la Résidence Soleil de Loire, chiffrages et évolution des populations et des besoins évidents pour les Seniors, enquête et compte-rendu dans Chalonnnes Magazine, réunion avec tous les acteurs concernés par ce projet ( CLIC, Elu(e)s, CCAS, Chef de projet, service urbanisme, Habit'âge,...).</p> <p>Il a été convenu avec Mme le Maire que le conseil des Sages reste associé à cette action ; comment et dans quelles conditions les seniors pourront bénéficier des « services » de soleil de Loire ? Quelle part sera réservée aux seniors dans cet immeuble ?</p>
<p><b>Les panneaux d'information de l'Île :</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Commission panneaux d'information de l'Île - Référent : René LEFORT</li> </ul> <p>Marie-France OSSEY Josette BERNARD</p>

	<p>Pierre MARTIN</p> <p>Le jeudi 16 mai René LEFORT et Josette BERNARD, accompagnés de Marc Bernier et Charline Godefroy ont déambulé sur l'île afin de choisir l'implantation des 7 petits panneaux. (ils ont retrouvé un ancien panneau à la Soulouze qu'une habitante leur a confié et qui pourra aider.)  Un 2<sup>ème</sup> RDV fixé au jeudi 13 juin avec Elise Canneson devait avoir pour thème la définition des panneaux, mais il a été annulé.</p> <p>L ;Association des « Boutons de Saule » souhaiterait un changement dans les textes mais c'est au Conseil des Sages de décider ou non, de faire des modifications  L'installation des panneaux est souhaitée pour le semi-marathon de fin septembre. Sachant que nous n'avons plus de nouvelles des avancées de ce projet, nous nous interrogeons.</p>
<p><b>L'Intelligence Artificielle</b></p>	<p>Référent : Hervé MAYER  Josette BERNARD, Monique DERVAL, Marcelle BELLANGER,  Jean-Louis GRELLIER</p> <p>En l'absence de Hervé MAYER, ce point n'a pas été approfondi  Mr LAMOUR de la Chambre des métiers n'ayant pas été assez réactif pour répondre c'est Mr CHHEL qui fera l'animation. Une date a été retenue avec ce Mr le mardi 15 octobre à 18h30 à la Halle des Mariniers  On prévoit deux options après la présentation générale : soit des tables rondes par thème ( si moins de ~30 participants ), soit un débat global ( si plus de 30 participants ).  La commission se réunit le 9 juillet à 10h30 , salle du cadastre, pour préparer cette soirée</p>
<p><b>La sécurité routière en ville</b></p>	<p>Pas de nouvelle depuis le dernier conseil des sages. Toujours problème à l'Eperonnerie. Une date est fixée en septembre avec Mr LAVENET pour avancer sur le sujet</p>

<b>Commission communication</b>	Jean-Louis GRELLIER et Brigitte FREMONDIERE sont satisfaits. Un article est prêt pour la parution de septembre : quelques modifications ont été apportées, Jean-Louis GRELLIER enverra la dernière version.
<b>Questions diverses</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A l'initiative de la FFVVS une Journée rencontre des Conseils de sages du 49 aura lieu le vendredi 27 septembre à Saumur. Josette VIVIEN , Josette BERNARD et Marc Bernier représenteront Chalonnnes</li> <li>• La fédération offre à chaque commune du 49 dotée d'un Conseil des Sages un panneau signalant l'existence de cette instance. Dès réception de ce panneau, nous devons décider où le mettre ?</li> </ul> <p>Pour clôturer l'année, nous avons pu partager un verre de l'amitié, quelques chouquettes et gâteaux, gracieusement offerts.</p> <p style="text-align: center;">Merci beaucoup à la municipalité et BONNES VACANCES A TOUTES ET TOUS</p>
<b>Prochaine réunion du Conseil des Sages</b>	le 30 septembre 2024 à 14h30 à la salle du Conseil Municipal.