



LOIRE
LAYON AUBANCE

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2021





LOIRE
LAYON AUBANCE

UN
TERRITOIRE
ATTRACTIF



LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

> Faciliter l'implantation et le développement des entreprises

Valoriser l'offre foncière et immobilière à destination des entreprises.
Accompagner les porteurs de projet pour la création, la reprise, le développement ou le maintien d'une activité.

ZOOM



Projets majeurs en 2021 :

- Lancement de trois études pour garantir un cadre propice à l'accueil et au développement des entreprises tout en veillant à préserver les espaces naturels, forestiers et agricoles.
- Réservation d'un foncier de plus de 10 Ha sur l'actiparc situé à Beaulieu-sur-Layon pour l'entreprise NEOLITHE. L'entreprise compte aujourd'hui près de 50 salariés et devrait atteindre les 100 salariés fin 2023.
- Poursuite du chantier de construction d'un nouvel atelier LOUIS VUITTON qui devrait employer à terme plus de 300 nouveaux salariés.



128

nouveaux contacts
pour du conseil et
de l'accompagnement



117 525 m²
de foncier vendu

représentant 9 terrains



3

nouveaux ateliers
relais et 4 ventes, soit un total
de 21 ateliers relais au 31/12/2021

LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



> Soutenir l'emploi

Faciliter l'accès et le retour à une activité professionnelle.



2021 en un clin d'œil :

- Développement du Portail Emploi Loire Layon Aubance.
- Soutien à l'organisation du rallye pour l'emploi.

> Développer les filières alimentaires locales

Promouvoir une politique alimentaire durable.

ZOOM



Projets majeurs en 2021 :

- Lauréate de l'appel à projet régional « projets alimentaires territoriaux ».
- Soutien financier à 2 projets de développement des circuits courts : création d'une conserverie artisanale au sein de « C'est Bio l'Anjou » (4 000 €) et développement de la vente en vrac au sein de l'épicerie Gout Layon (1 013€).

> Accompagner les démarches d'économie circulaire

FOCUS



26
diagnostics
écologie
industrielle et territoriale

- Obtention du label économie circulaire palier 1.
- Lancement de la plateforme Solutions partage Loire Layon Aubance.
- Conventonnement avec Bout à Bout et le SMITOM Sud Saumurois pour développer le réemploi des bouteilles et autres contenants en verre.

LE DÉVELOPPEMENT **TOURISTIQUE**

> Mettre en œuvre le schéma de développement touristique

Promouvoir l'offre touristique et développer l'attractivité de la Destination Anjou Vignoble et Villages.



ZOOM



La Communauté de communes a poursuivi sa mise en œuvre en 2021 :

- Développement des itinérances des loisirs de pleine nature.
- Création du sentier d'interprétation Unesco « entre vignes et mines ».
- Formation d'un comité technique pour réfléchir à la création d'un fil artistique paysager.



232
hébergements
touristiques



760 km
de sentiers
de randonnée



78 032
nuitées
déclarées au 31/12/2021

L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

> La charte paysagère

Favoriser la prise de conscience de notre responsabilité individuelle et collective dans l'évolution des paysages, en améliorant la connaissance des paysages et de leurs évolutions.



Projet majeur en 2021 :
Présentation du diagnostic de la charte paysagère.

> Le schéma de cohérence territoriale (SCoT) Loire Angers

Garantir la cohérence des différentes politiques locales d'urbanisme, d'habitat, de développement économique et d'aménagement pour maîtriser le développement urbain, dans le respect des paysages et de l'environnement.



2021 en un clin d'œil :
Révision du SCoT en cours pour intégrer les enjeux de la loi « Climat et résilience », notamment.

> Le contrat de relance et de transition écologique (CRTE)

Accélérer la relance et accompagner les transitions écologique, démographique, numérique et économique du territoire.



Marc Shmitter et Pierre Ory, Préfet de Maine-et-Loire, ont signé le CRTE Loire Layon Aubance le 9 juillet 2021.



L'HABITAT

> La rénovation énergétique

Accompagner les particuliers dans leurs démarches pour adapter leur logement à leur âge ou leur handicap, le rénover ou améliorer ses performances énergétiques et accorder des aides financières.

> La revitalisation de centre-bourg

Financer l'étude de l'opération programmée de l'habitat – renouvellement urbain sur le centre-bourg de Chalonnes-sur-Loire, labellisée « Petite Ville de Demain ».

ZOOM



Elargissement des dispositifs au 1^{er} janvier 2022 pour proposer un service de conseil et d'accompagnement individuel pour tous les ménages.



1175
contacts

pour des travaux de
rénovation énergétique



544
diagnostics
SOLiHA
depuis 2020



10
logements
communautaires

vendus à Maine et Loire Habitat

L'APPLICATION DU DROIT DES SOLS

Instruire les demandes d'autorisations d'urbanisme déposées au sein des communes membres et leur apporter une expertise en matière d'urbanisme réglementaire.


1560
dossiers traités


+ 424
dossiers traités
par rapport à 2020



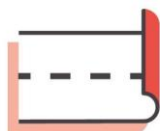
2021 en un clin d'œil :
Préparation à la dématérialisation des demandes d'urbanisme.

LE SYSTÈME D'INFORMATION GÉOGRAPHIQUE

Administrer et gérer les données géographiques de la collectivité pour mieux connaître et appréhender le territoire et ainsi aider à la prise de décision.



22
nouvelles bases
de données



700 km
de voirie parcourus
pour le recensement
des dépendances de voirie



9617
nouvelles adresses
certifiées



Projets majeurs en 2021 :

- Réalisation d'un atlas des zones d'activités économiques.
- Recensement des dépendances de voirie.
- Aide aux communes dans l'identification des propriétaires étant concernés par les travaux d'élagage engendrés par l'installation de la fibre optique.



LOIRE
LAYON AUBANCE

SOLIDAIRE



L'ACTION SOCIALE

> La convention territoriale globale

Répondre aux besoins des habitants dans les champs de la petite enfance, de l'enfance, de la jeunesse, de la parentalité, de l'accès aux droits ou de l'animation de la vie sociale.

Renforcer l'efficacité, la cohérence et la coordination des actions en direction des habitants.



La Communauté de communes a poursuivi sa mise en œuvre en 2021 :

- Participation aux analyses de besoins sociaux des CCAS de plusieurs communes.
- Participation à des forums sociaux et habitats seniors, collectifs et socio-éducatifs.
- Réflexion sur l'évolution du transport solidaire et information relative au transport à la demande.
- Lancement d'une commission numérique, d'un diagnostic avec Anjou Numérique et arrivée de deux conseillers numériques.
- Valorisation de l'hébergement temporaire chez l'habitant.

FOCUS



La Communauté de communes a ouvert un centre de vaccination à Brissac Loire Aubance au printemps et en fin d'année 2021 pour faire face à la circulation épidémique.

LA PETITE ENFANCE

> Piloter un diagnostic et un projet social petite enfance

Offrir des modes d'accueil cohérents avec les besoins réels des habitants.



13
établissements
publics
d'accueil de jeunes enfants



237
places
publiques agréées

> Proposer une offre adaptée aux besoins de la population

Créer des places d'accueil supplémentaires et faire évoluer les fonctionnements à court terme pour répondre aux besoins des familles.



5
relais
petite enfance



2021 en un clin d'œil :

- Passage de 3 à 5 jours d'accueil par semaine à la halte-garderie de Rochefort-sur-Loire et fourniture des repas.
- Projets de création de places supplémentaires et ouverture de structures pour la période 2022 – 2024.

FOCUS



S'adapter face à la crise sanitaire

La Communauté de communes a accompagné les différents gestionnaires dans la gestion de la crise sanitaire et a soutenu financièrement les structures en difficulté.



L'ACCOMPAGNEMENT DES PERSONNES ÂGÉES

> Anticiper et accompagner le vieillissement

Proposer un accueil personnalisé et gratuit aux plus de 60 ans et à leur entourage pour trouver la solution la plus adaptée à leur situation.



2021 en un clin d'œil :

- Création d'un livret d'accueil.
- Lancement de l'écriture d'un projet de service.
- Participation à de nombreuses actions collectives.
- Organisation d'un temps fort sur l'accompagnement du vieillissement pour les professionnels et les élus.
- Mise en place de 10 rencontres collectives pour proposer un soutien aux aidants familiaux.



846
personnes aidées
dont 436 nouvelles



1093
dossiers de demande
+ 110 par rapport à 2020



411
visites à domicile

L'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE



> Faciliter l'insertion des gens du voyage

Aménager, entretenir et gérer les espaces d'accueil.

Sensibiliser et former les différents acteurs à une meilleure appréhension des questions spécifiques aux gens du voyage.

Harmoniser les pratiques et les modalités

De gestion sur un même bassin de vie.



2021 en un clin d'œil :

- Aménagement d'un terrain familial à Saint-Georges-sur-Loire pour 7 ménages.
- Organisation de deux ateliers de promotion de la santé pilotés par le département, en partenariat avec l'association Voyageurs 49 et les CCAS.
- Renouvellement du marché pour la gestion de l'aire d'accueil de Chalonnnes-sur-Loire et l'aire de petit passage de Brissac Loire Aubance avec HACIENDA pour 3 ans.



L'ACTION CULTURELLE

> La politique culturelle

ZOOM



En 2021, les élus ont amorcé la définition d'une politique culturelle globale et partagée autour de valeurs communes : l'accès à la culture pour tous et le développement des liens entre habitants et structures. Les objectifs à court terme sont de développer les parcours artistiques et culturels et les coopérations à l'échelle de micro-territoires. Il s'agit aussi d'améliorer la communication et la mobilité vers l'offre culturelle proposée.

> Le réseau de lecture publique



2021 en un clin d'œil :

- Informatisation de trois bibliothèques supplémentaires.
- Transition des 20 bibliothèques déjà informatisées vers un logiciel commun.
- Harmonisation des règles de catalogages et formation d'une centaine de bibliothécaires bénévoles et professionnels.



24
bibliothèques
communales et associatives



+ de 230 000
livres, CD, DVD, jeux vidéo
et jeux de société
disponibles au prêt



9 473
abonnés en bibliothèques
et ludothèques



356 221
documents empruntés



550
adhérents au bouquet
de ressources numériques

FOCUS



La mise en place d'une convention d'éducation artistique et culturelle avec la DRAC et l'Education nationale a été engagée, en lien avec les partenaires culturels. Aussi, un travail a été mené afin de consolider le fonctionnement associatif des écoles de musique.



LE SPORT

Gérer et entretenir les équipements sportifs.
Soutenir l'apprentissage de la natation scolaire.
Accompagner les sportifs et événements de haut niveau.

ZOOM



Projets majeurs en 2021 :

- Réalisation de travaux d'entretien au complexe du Marin à Brissac Loire Aubance et à la salle Calonna à Chalonnes-sur-Loire.
- Application des mesures sanitaires gouvernementales pour permettre l'accès aux scolaires et associations sportives aux équipements en sécurité, malgré le contexte sanitaire.



Dans le cadre du débat sur le projet de territoire mené en 2021, les élus ont décidé du retour des équipements sportifs communautaires, hors piscines, aux communes, dans le cadre d'une restitution de compétence effective au 1^{er} janvier 2023.



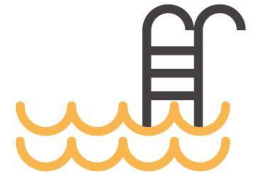
43
associations
sportives
utilisatrices



31
écoles
bénéficient de
l'apprentissage de
la natation scolaire



10
salles
de sport



1
piscine
en délégation
de service public



4400
scolaires et collégiens
accueillis



LOIRE
LAYON AUBANCE

**SOBRE ET
DURABLE**



L'ENVIRONNEMENT

Prévenir les inondations par la surveillance et l'entretien des digues du Petit Louet et de Saint-Georges-sur-Loire.

Gérer la facturation de la redevance pour la collecte et le traitement des déchets ménagers auprès des usagers.



2021 en un clin d'œil :

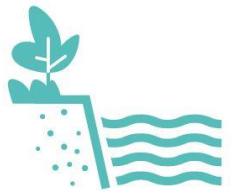
- Lancement de la marque « Le solaire en Anjou » : propose un accompagnement gratuit, neutre et personnalisé pour les projets d'installation solaire en Anjou.
- Conduite des études de fiabilisation des digues, ainsi que celles relatives à la question de la végétation.
- Formation d'agents communautaires pour surveiller les digues.
- Travaux de confortement de la digue du Petit Louet.
- Renforcement de la surveillance continue des zones sensibles.
- Renouvellement des conventions de délégation de gestion des digues avec l'Établissement Public Loire jusqu'en 2023.
- Harmonisation des modes de tarification du service de collecte et de traitement des déchets avec la mise en place généralisée de la redevance incitative.



28 km
de digues en gestion



15
agents formés
à la surveillance des digues



210 000 €
de travaux d'urgence
réalisés sur la digue
du Petit Louet

L'ASSAINISSEMENT

Collecter, transporter et traiter les eaux usées.
Construire, exploiter et entretenir les réseaux
de collecte et les stations d'épuration.

> L'assainissement collectif

ZOOM



Temps forts 2021 :

- Gestion de l'assainissement collectif par délégation à Véolia depuis le 1^{er} janvier 2021 pour 10 ans.
- Harmonisation du prix de l'assainissement sur l'ensemble du territoire à horizon 2028.
- Approbation d'un programme pluriannuel d'investissement de 26 M€ jusqu'en 2028.



66
stations
d'épuration

FOCUS



La Communauté de communes gère désormais entièrement l'assainissement en lieu et place des communes. Indispensable pour protéger l'environnement, la gestion des eaux usées fait l'objet d'un nouveau programme de travaux, lancé en 2021 et courant sur huit années, afin d'entretenir, moderniser et étendre les infrastructures d'assainissement.



Les travaux d'assainissement collectif réalisés en 2021 :

- Mise en séparatif du réseau route du Plessis aux Garennes-sur-Loire.
- Travaux de construction de la station d'épuration à Chavagnes (Terranjou).
- Première phase des travaux de mise en séparatif du réseau aux Alleuds (Brissac Loire Aubance).

L'ASSAINISSEMENT

> L'assainissement non collectif



174
postes
de relèvement



773
contrôles
d'assainissement
non collectif réalisés



360 kms
de réseaux

FOCUS



Depuis le 1^{er} janvier 2021, l'assainissement non collectif est géré par un nouveau service en régie directe. Il apporte conseils et soutiens techniques pour l'entretien et le renouvellement des habitations non desservies par un réseau public de collecte des eaux usées.

En 2021, le service a réalisé

201
contrôles avant ventes

162
contrôles de conception

258
contrôles périodiques
de bon fonctionnement

152
contrôles de réalisation

LA GESTION DURABLE DU PATRIMOINE BÂTI

Gérer la construction, la réhabilitation et l'entretien des bâtiments communautaires.



En 2021, d'importants travaux ont été finalisés :

- Livraison de la Maison de santé à Martigné-Briand (Terranjou).
- Mise en conformité incendie du complexe sportif Calonna à Chalonnes-sur-Loire.
- Lancement des travaux du site technique unique du secteur 4 à Bellevigne-en-Layon.
- Réception de trois ateliers relais à Thouarcé (Bellevigne-en-Layon).



72
bâtiments

Accélérer la transition énergétique

Le service bâtiments travaille à la réduction de la consommation énergétique du patrimoine bâti et à l'amélioration de la qualité des ressources. En 2021, six visites ont été réalisées pour définir l'opportunité de réaliser des audits énergétiques ou des diagnostics thermiques dynamiques sur les bâtiments ciblés et en fonction des



futurs travaux. Dans ce cadre, un diagnostic thermique a été réalisé à la Maison de l'enfance à Chalonnes-sur-Loire et des analyses de la qualité de l'air dans certaines structures petite enfance. De nouvelles bornes de recharge pour véhicules électriques ont été installées à Chalonnes-sur-Loire et Brissac Loire Aubance.



47 085 m²
de bâtiments



9 000 €
d'achats de mobiliers
pour les sites administratifs

LA VOIRIE



Entretenir, aménager et créer la voirie d'intérêt communautaire.
Préserver et aménager les ouvrages d'art et hydrauliques.

Les principaux travaux d'aménagement en 2021 :

- Mozé-sur-Louet : aménagement de la rue du 22 juillet – 330 000 € TTC
- Faye d'Anjou (Bellevigne-en-Layon) : aménagement de la rue Albert Lebrun 380 000 € TTC

En 2021, de nombreux chantiers ont été retardés en raison de la crise sanitaire.



1 400 km
de voies revêtues



1 200 km
de chemin empierrés



2,4 M€
de travaux d'entretien



263 km
de fossés curés



146 134 m²
de revêtement réalisés

LES MOBILITÉS



Animer localement la politique de mobilité.
Organiser les services de mobilité en partenariat avec la Région et participer au développement de pratiques de mobilité plus durables et solidaires.

ZOOM



La Communauté de communes est devenue compétente en matière d'organisation de la mobilité le 1^{er} juillet 2021. Ainsi, elle anime localement la politique de mobilité en associant les acteurs du territoire et contribue aux objectifs de lutte contre le changement climatique, la pollution de l'air, la pollution sonore et l'étalement urbain.

2021 en un clin d'œil :

- Lancement d'une grande enquête sur les mobilités et les déplacements quotidiens.
- Mise en place du transport à la demande.
- Identification de 11 liaisons cyclables.
- Participation au « Défi mobilité ».



LES SERVICES TECHNIQUES COMMUNS

Entretenir et gérer les patrimoines communaux et communautaires.
Veiller à la propreté de l'espace public.
Assister techniquement les communes et les accompagner dans l'organisation d'événements.

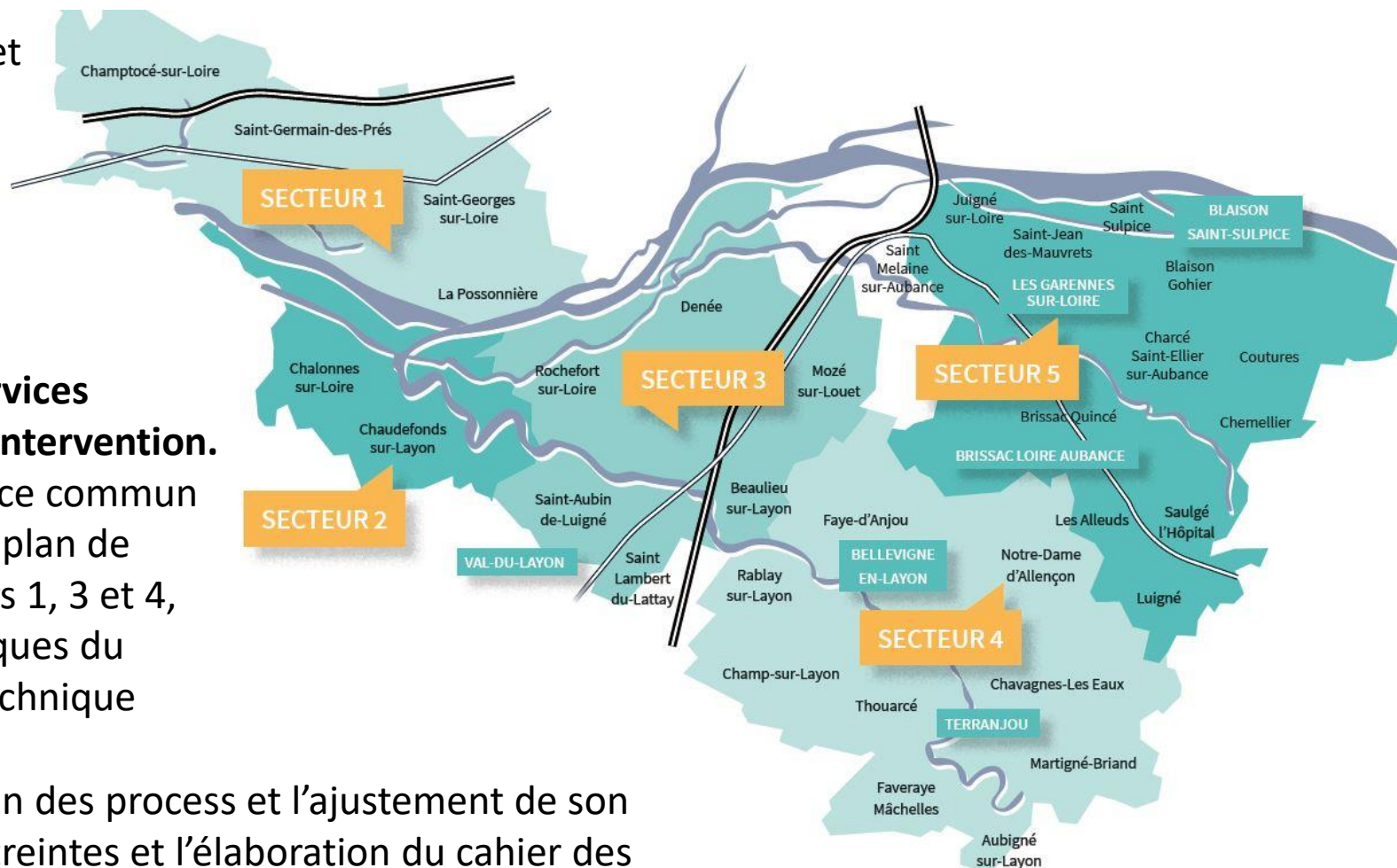
ZOOM



Pour garantir un service de proximité, les services techniques sont répartis sur cinq secteurs d'intervention.

En plus de ses missions quotidiennes, le service commun a préparé des chantiers importants en 2021 : plan de financement des sites techniques des secteurs 1, 3 et 4, étude d'aménagements des trois sites techniques du secteur 3 et cahier des charges pour le site technique centralisé du secteur 1.

En interne, le service a poursuivi l'amélioration des process et l'ajustement de son fonctionnement avec la mise en place des astreintes et l'élaboration du cahier des charges de l'audit organisationnel.





LOIRE
LAYON AUBANCE

**DES
MOYENS
POUR AGIR**



LES RESSOURCES HUMAINES



9

départs en retraite



49

procédures
de recrutement
avec jury



39

formations
hors CNFPT

Accompagner les élus dans la définition de la politique ressources humaines.
Accompagner les agents, faciliter leur intégration et contribuer à leur évolution professionnelle.

Organiser les recrutements et les formations et gérer la carrière, les paies et les absences.
Assurer les relations avec les organisation syndicales et gérer les instances de dialogue social.
Mettre en œuvre une démarche de gestion prévisionnelle des emplois et arbitrer les litiges.

ZOOM



Projets majeurs en 2021 :

- Adaptation de l'organisation et du travail des agents dans le cadre de la crise sanitaire.
- Définition des orientations des lignes directrices de gestion en matière d'avancement de grade et adoption d'un plan d'action pluriannuel relatif à l'égalité professionnelle.
- Uniformisation des procédures d'accident de travail et mise à disposition des registres de santé et sécurité au travail sur tous les sites communautaires.
- Définition des modalités d'application du complément indemnitaire annuel.

FOCUS



202 agents travaillent au sein de la communauté de communes. Ils traduisent en projets et en actions les décisions des élus.



179

contrats
réalisés en 2021



3078
bulletins
de salaire



46 ans

de moyenne d'âge
des agents sur postes
permanents

LES FINANCES

Préparer et suivre l'exécution des 6 budgets communautaires.
Gérer la dette et la trésorerie, suivre et gérer la TVA.

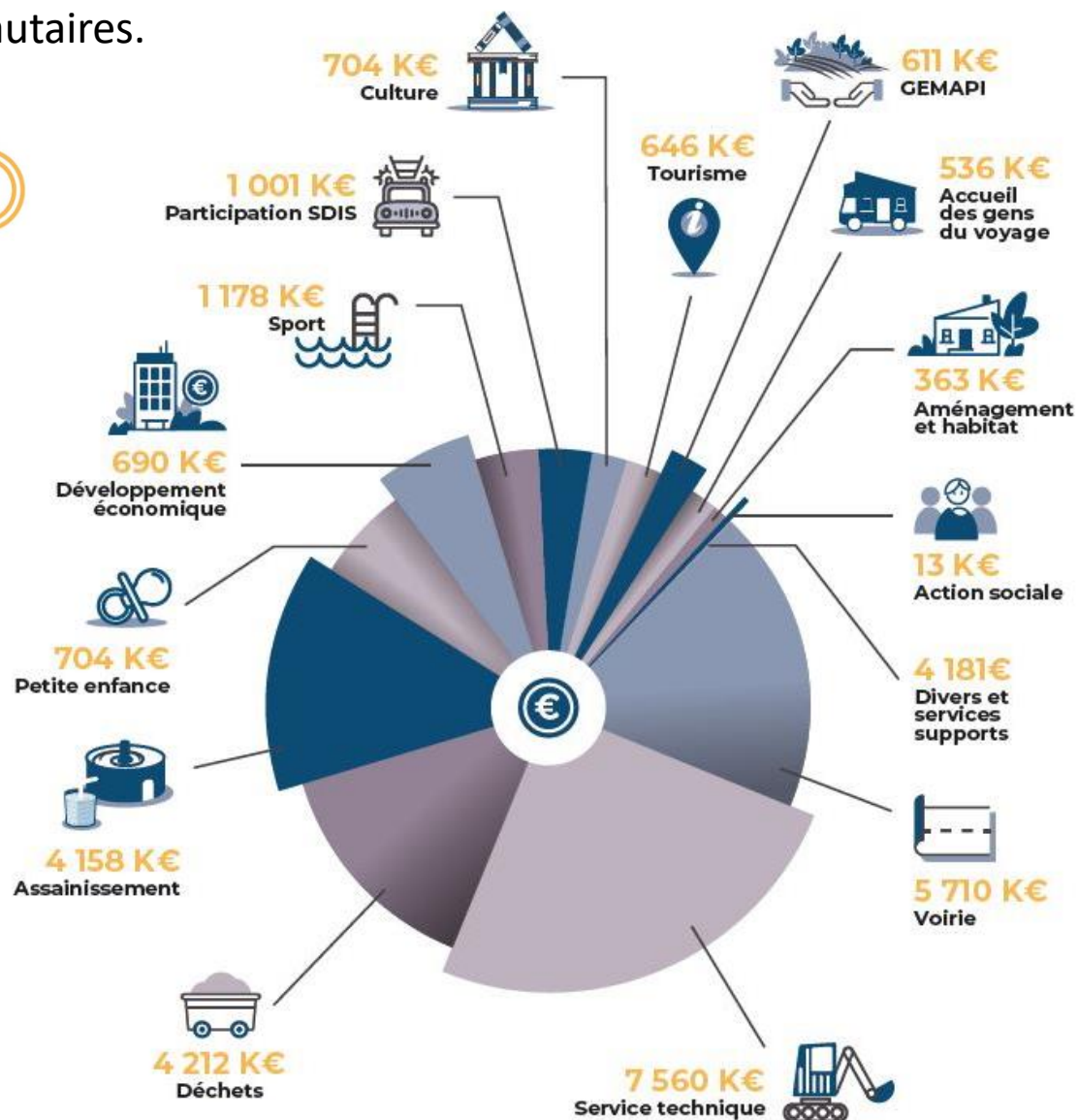
Loire Layon Aubance a maintenu le **ZOOM** cap d'une gestion financière saine et rigoureuse : de nombreux projets ont été réalisés grâce à une hausse des investissements, un taux d'épargne brute en augmentation, une capacité de désendettement en baisse et ce, sans levée d'impôts supplémentaire.

2021 en un clin d'œil :

- Réalisation d'un diagnostic fiscal.
- Elaboration d'un pacte fiscal et financier en cours.

LES RÉALISATION BUDGÉTAIRES 2021

La répartition du budget par politique publique. *Fonctionnement et investissement*



6 M €
de dépenses
d'investissement



23 M €
de dépenses de
fonctionnement



19,9%
de taux
d'épargne brute



1,3 M €
de subventions
pour les écoles de musique, la petite
enfance, le tourisme et la culture



2,4 ans
capacité de
désendettement



9,6 M €
d'endettement
(hors assainissement)



+8%
d'activité du
service finances

LA COMMANDE PUBLIQUE



78
marchés
notifiés



+ 26
par rapport
à 2020



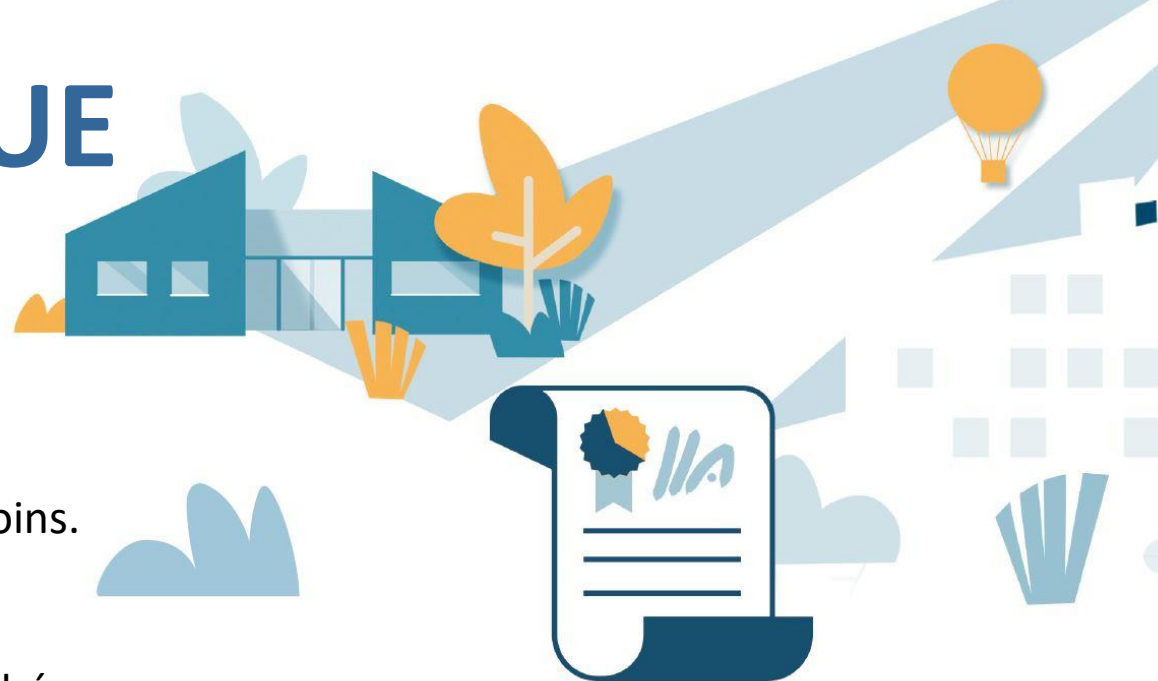
24
consultations
lancées

Elaborer et piloter les outils internes de l'achat et de la commande publique.
Prospecter et rationaliser les coûts.
Soutenir les services dans l'évaluation de leurs besoins.
Conseiller et accompagner les services et les communes dans les procédures de marchés.
Gérer les aspects administratifs et le suivi des marchés.



2021 en un clin d'œil :

- Formalisation d'un guide de la commande publique.
- Rédaction, lancement et suivi des consultations.
- Déploiement d'un outil d'aide à la rédaction et au suivi des marchés pour les services assainissement, voirie et bâtiment.



LES RESSOURCES NUMÉRIQUES



2040 h
cumulées de réunions
en visioconférence via
la plateforme Lifesize



340
adresses
électroniques



170
matériels
informatiques



260
lignes téléphoniques
fixes et mobiles

Faciliter la prise en main des outils numériques pour les agents et les élus.
Assurer l'évolution du parc des systèmes informatiques.
Sécuriser les données et conseiller les élus.
Accompagner les services dans l'évolution des pratiques.



2021 en un clin d'œil :

- Validation de 6 actions dans le cadre du schéma directeur des systèmes d'information.
- Lancement de deux marchés pour migrer les données sur un serveur externe et renforcer les débits internet et liens VPN.
- Création de 130 adresses supplémentaires et mise à disposition de 13 ordinateurs en accès libre pour offrir un accès informatique à tous les agents.
- Equipement du centre de vaccination en urgence.
- Installation de la téléphonie fixe sur le pôle assainissement.
- Accompagnement des services voirie et assainissement dans la montée en puissance des logiciels métiers utilisés et du service application du droit des sols dans la mise en place de la dématérialisation des demandes d'urbanisme.

FOCUS



Le service a été particulièrement mobilisé tout au long de la crise sanitaire pour permettre aux agents de travailler à distance et assurer ainsi la continuité de services.



lla.
LOIRE
LAYON AUBANCE
COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES